

Gebietsentwicklung zwischen Altstadt und Zeughausareal

Testplanung 2006

8400 Winterthur

Mit einem Testplanverfahren sucht die Stadt Winterthur Entwicklungsmöglichkeiten für das Areal Teuchelweiher, ein zentrumsnahe Gebiet, das mit dem Technikum und den alten Zeughäusern unmittelbar an die Altstadt angrenzt. Die mit der Analyse der Teilareale aufgezeigten unterschiedlichen Entwicklungspotentiale münden in ein differenziertes Nutzungs- und Bebauungskonzept.

Mit dem Umbau der Zeughausstrasse zur Promenade wird die Quartierentwicklung eingeleitet. Die angrenzenden Schul- und Infrastrukturbauten von Stadt und Kanton bilden mit ihren künftigen Erweiterungen einen von Grünanlagen durchzogenen Campus von öffentlichen Gebäuden. Der Altstadtring beim Technikum wird zum Corso: unter den Baumreihen zwischen den Fahrbahnen promenieren Flaneure. Die Eulach wird mittels regulierbaren Wehren zu einem von öffentlichen Grünanlagen gesäumten Seebach samt Flussbadi aufgestaut. Die zentrumsnahe Lage des Mattenbachquartiers bietet ideale Bedingungen für gemischtes, urbanes Wohnen.





*Detailinformationen*

*Auftraggeberschaft*

Stadt Winterthur

*Landschaftsarchitektur*

dipol Landschaftsarchitekten

*Ingenieurwesen*

Staubli & Kurath Wasserbau

*Verkehrsingenieurwesen*

Zwicker Schmid Verkehr

*Sozialgeografie*

Gruppe Sotomo