

Alterswohnungen

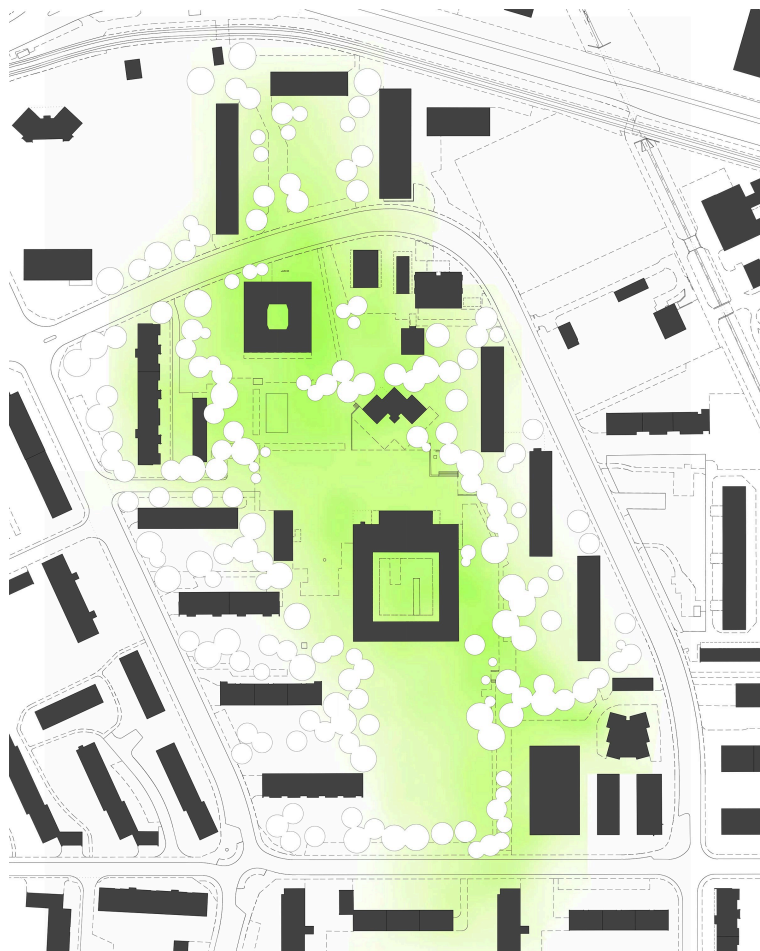
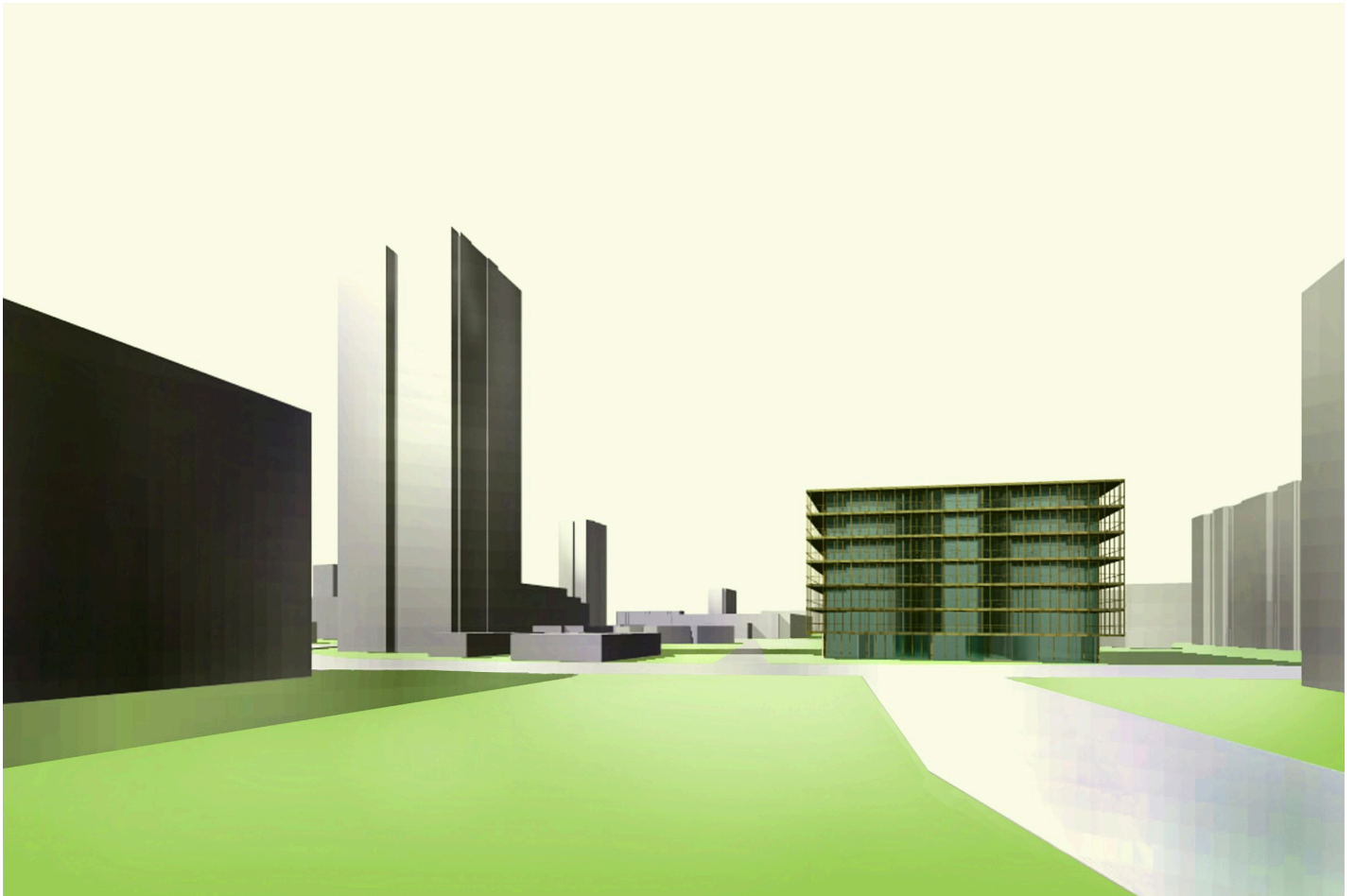
Projektwettbewerb 2002

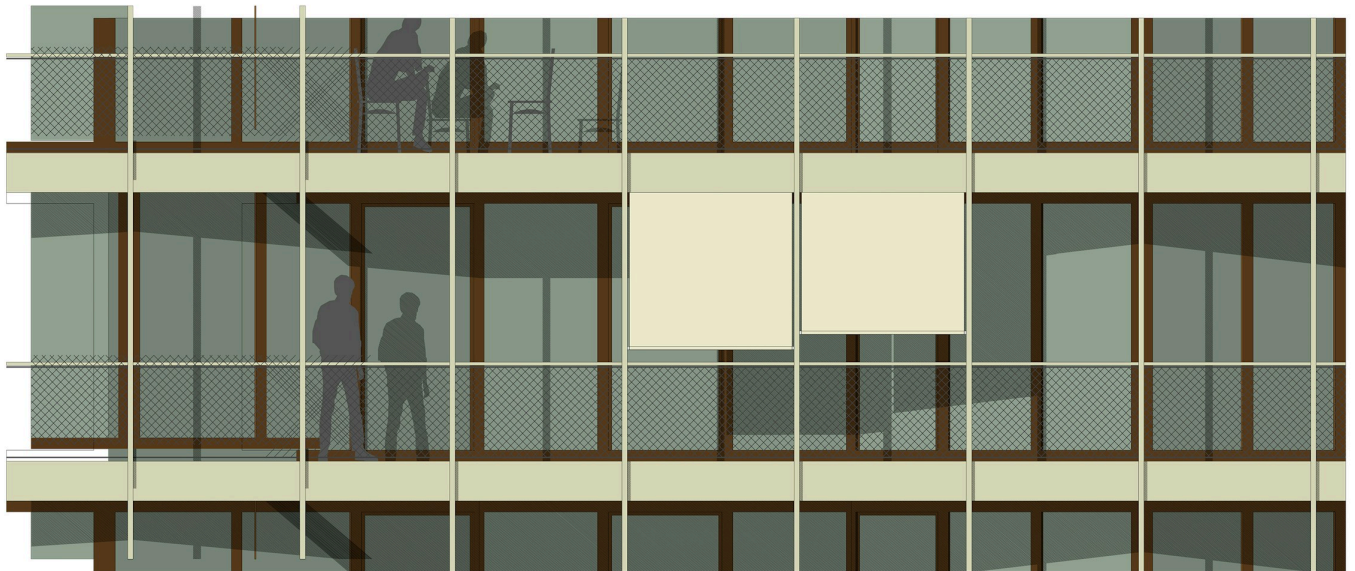
Hirzenbachstrasse 85
8051 Zürich

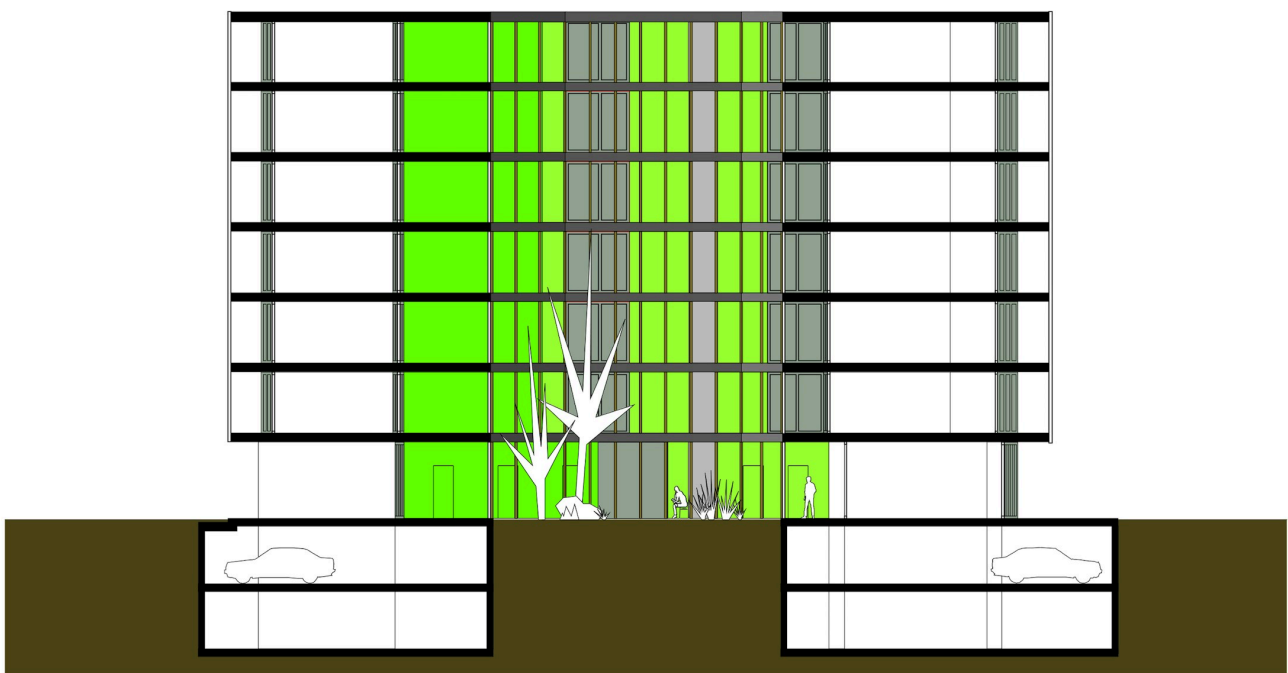
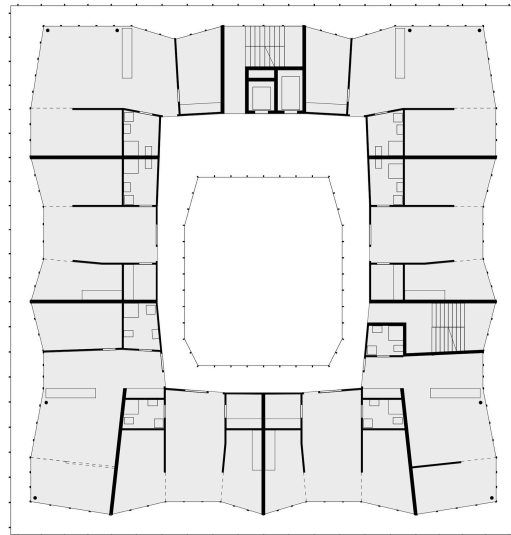
Der Gesamtplan interpretiert das Terrain Hirzenbach als durchgehende Parklandschaft mit in der Höhe gestaffelten Wohnbauten, die von sparsam konzipierten Strassen und einem Wegnetz erschlossen werden. Der grosszügige Binnenraum beherbergt Freizeitanlagen und Schulen. In diese Ordnung fügt sich der neue Baukörper als einbündiger Ring mit Innenhof ein. Durch die Lage und übergeordnete Angebote wie Spitex und Gemeinschaftsräume ist die Alterssiedlung prädestiniert, auch die Funktion eines Quartierzentrums zu übernehmen. Die mit der Hofform hergestellte Verwandtschaft zum Schulhaus unterstreicht diese Bedeutung.

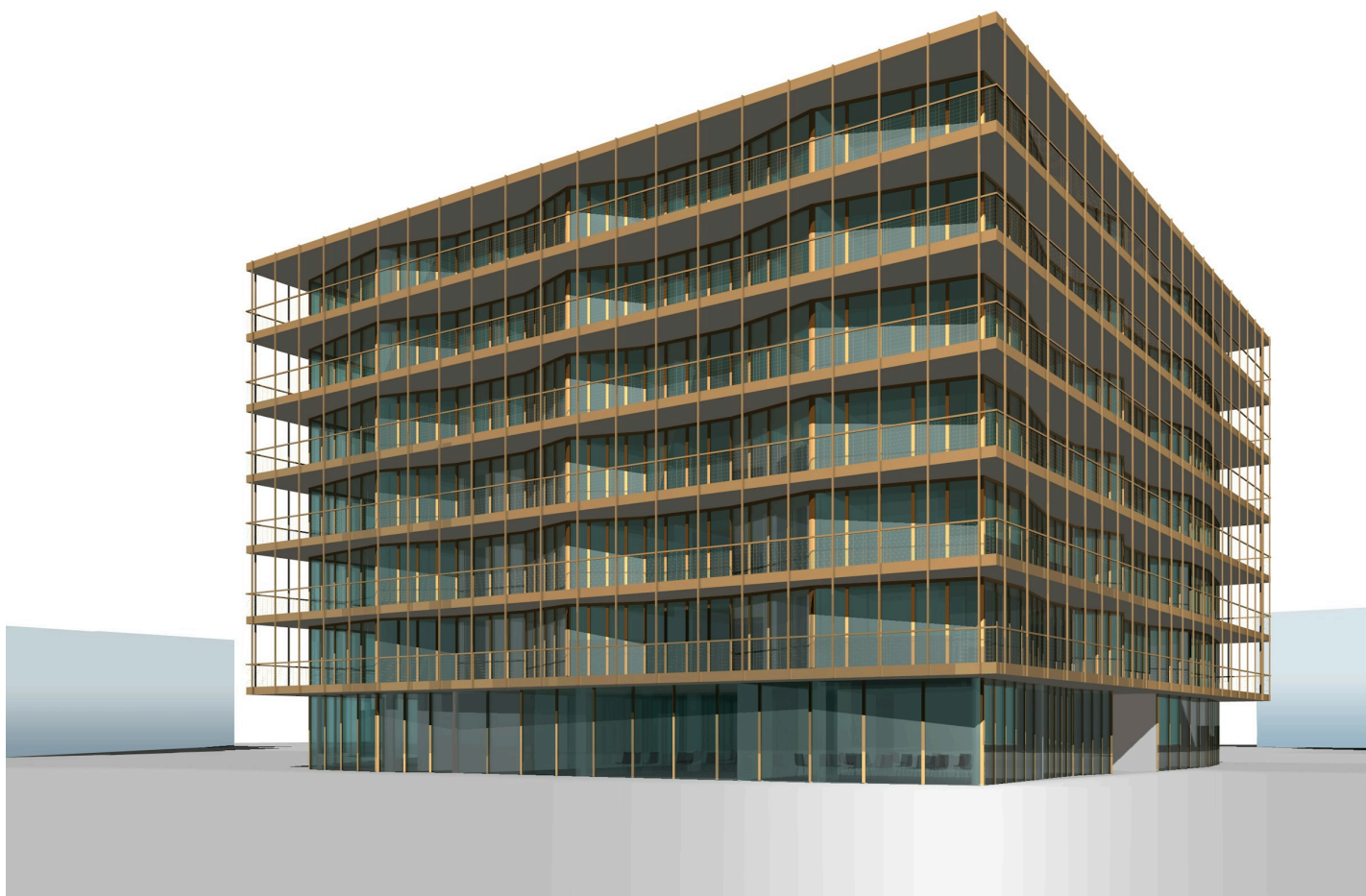
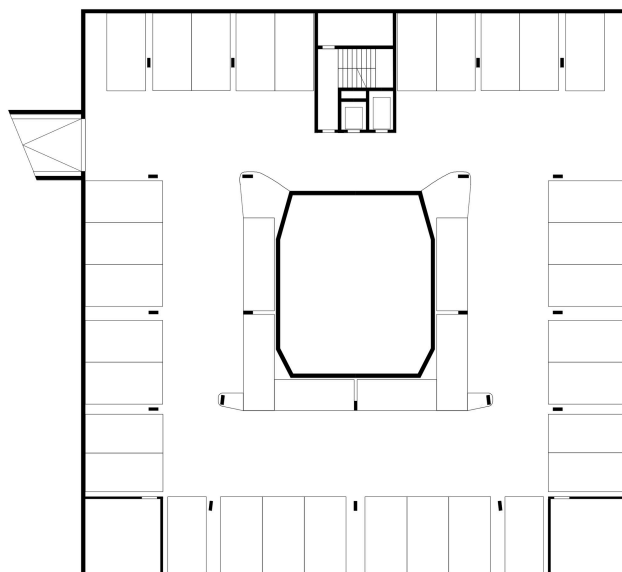
Grosszügige Aussenräume generieren vielfältige Begegnungszonen. Vor den Aufenthaltsräumen ist Platz für eine grosse, ebenerdige Terrasse, die sich auch als Treffpunkt mit Quartierbewohnern anbietet. Die gemeinschaftlich genutzten Räume im Erdgeschoss sind über eine, den Hof umgebende Halle zugänglich. Auf jedem Geschoss erschliesst ein verandaartiger, geschlossener Laubengang die Wohnungen. Eine umlaufende Balkonschicht prägt die Fassade und verschafft jeder Wohnung einen Aussenraum.

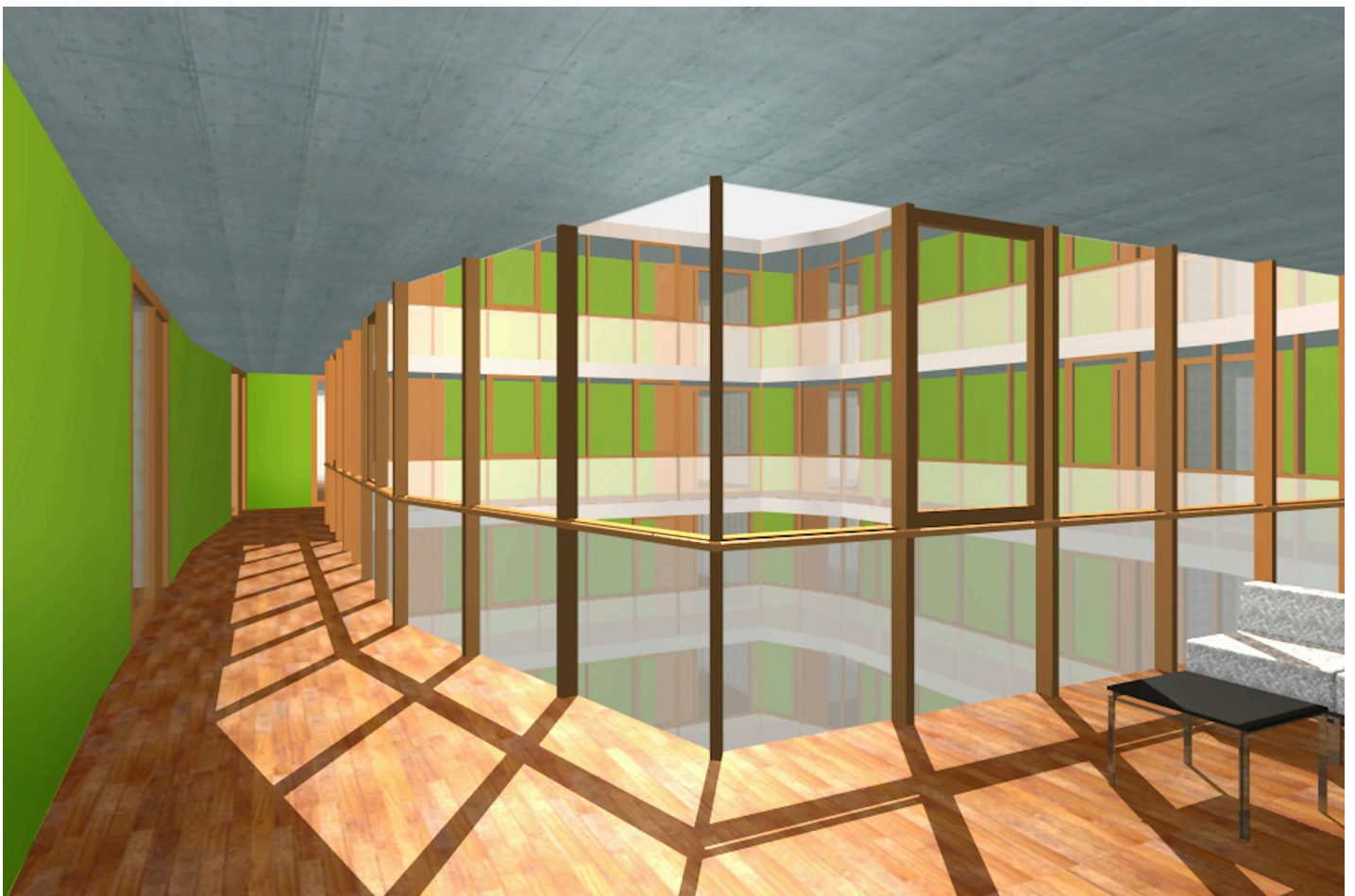
Die Grundrisse der 49 Wohneinheiten streben eine Grossräumigkeit mit funktionaler Unterteilbarkeit an. Gangräume werden vermieden zugunsten offener Koch-Ess-Dielen oder geräumiger Réduits. Rund die Hälfte der Einheiten sind Eckwohnungen. Eine einfache Grundstruktur lässt auch andere Wohnungslayouts oder Nutzungen zu.











Detailinformationen

Auftraggeberschaft

Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich (SAW)